



Acli Service Brescia srl

ACLI SERVICE BRESCIA Srl

Sede Operativa: Via Corsica, 181 – 25125 Brescia
Prenotazioni / Informazioni – Tel. 030/2294014 **Lun.-**
Giov. 8.00-13.00 / 14.00-17.30 Ven. 8.00-13.00
aseb@aclibresciane.it - www.aclibresciane.it

COMUNICAZIONI ENEA PER DETRAZIONI FISCALI

Bonus Casa (Art. 16 Bis DPR 917/1986) – Detrazione 50%:

- Infissi (sostituzione).
- Impianti tecnologici:
 - Installazione di collettori solari (solare termico) per la produzione di acqua calda sanitaria e/o il riscaldamento degli ambienti;
 - Sostituzione di generatori di calore con caldaie a condensazione per il riscaldamento degli ambienti (con o senza produzione di acqua calda sanitaria) o per la sola produzione di acqua calda per una pluralità di utenze ed eventuale adeguamento dell'impianto;
 - Sostituzione di generatori con generatori di calore ad aria a condensazione ed eventuale adeguamento dell'impianto;
 - Pompe di calore per climatizzazione degli ambienti ed eventuale adeguamento dell'impianto;
 - Sistemi ibridi (caldaia a condensazione e pompa di calore) ed eventuale adeguamento dell'impianto;
 - Microcogeneratori ($P_e < 50 \text{kWe}$);
 - Scaldacqua a pompa di calore;
 - Generatori di calore a biomassa;
 - Installazione di sistemi di contabilizzazione del calore negli impianti centralizzati per una pluralità di utenze;
 - Installazione di impianti fotovoltaici e sistemi di accumulo;
 - Teleriscaldamento;
 - Installazione di sistemi di termoregolazione e building automation;
- Elettrodomestici (solo se collegati ad un intervento di recupero del patrimonio edilizio):
 - Forni;
 - Frigoriferi;
 - Lavastoviglie;
 - Piani cottura elettrici;
 - Lavasciuga;
 - Lavatrici;
 - Asciugatrici;

Ecobonus (Legge 296 – 27/12/2006) – Detrazione 50%/65%:

- Infissi (sostituzione) – 50%;
- Impianti tecnologici:
 - Installazione di collettori solari (solare termico) per la produzione di acqua calda sanitaria e/o il riscaldamento degli ambienti – 65%;
 - Sostituzione di generatori di calore con caldaie a condensazione per il riscaldamento degli ambienti (con o senza produzione di acqua calda sanitaria) o per la sola produzione di acqua calda per una pluralità di utenze ed eventuale adeguamento dell'impianto – 50%. Nel caso di abbinamento a sistemi di termoregolazione evoluta la detrazione sale al 65%;
 - Sostituzione di generatori con generatori di calore ad aria a condensazione ed eventuale adeguamento dell'impianto – 65%;
 - Pompe di calore per climatizzazione degli ambienti ed eventuale adeguamento dell'impianto – 65%;
 - Sistemi ibridi (caldaia a condensazione e pompa di calore) ed eventuale adeguamento dell'impianto – 5%;
 - Microcogeneratori ($P_e < 50 \text{kWe}$) – 65%;
 - Scaldacqua a pompa di calore – 65%;
 - Generatori di calore a biomassa – 50%;
 - Installazione di sistemi di termoregolazione e building automation – 65%;
 - Schermature solari – 50%;

Documenti / Informazioni di carattere generale (necessarie per tutte le tipologie di comunicazioni):

- Fotocopia del documento d'identità e Codice Fiscale del soggetto richiedente;
- Fattura/e del fornitore;
- Bonifico/i "parlante" a saldo della fattura/e;
- Indicazione della superficie utile dell'immobile oggetto dell'intervento (in Mq.);
- Precisazione della tipologia di immobile (appartamento in condominio, casa singola, casa a schiera, ecc.);
- In caso di condominio o di casa a schiera indicazione delle unità immobiliari complessivamente presenti;
- Anno di costruzione dell'immobile (anche stimato);
- Identificativi catastali dell'immobile (nel caso non se ne fosse in possesso possono essere recuperati direttamente dai nostri uffici avendone l'indicazione del soggetto proprietario);
- Data inizio lavori;
- Data fine lavori;

Documenti specifici per sostituzione serramenti:

- Documentazione rilasciata dal fornitore/costruttore attestante la trasmittanza termica dei nuovi serramenti installati;
- Indicazione del fornitore della trasmittanza termica dei serramenti sostituiti (nel caso non fosse presente il dato può essere valutato dai nostri uffici sulla base dell'indicazione da parte del richiedente che precisa il materiale del serramento sostituito (legno, pvc, metallo, ecc.) e la tipologia del vetro (singolo, doppio, a bassa emissione, ecc.);
- Documentazione relativa all'impianto di riscaldamento da cui desumerne i dati di potenza utile nominale e di rendimento (nel caso di impianto centralizzato i dati vanno richiesti all'Amministratore Condominiale mentre nel caso di impianto autonomo possono essere desunti dal libretto di impianto o dal documento /rapporto annuale di controllo);

Documenti specifici per sostituzione caldaie:

- Dichiarazione di conformità e di installazione a regola d'arte rilasciata dal tecnico che ha provveduto alla realizzazione dell'impianto (la data indicata viene individuata come data di "inizio lavori");
- Verbale di prima accensione rilasciata dal tecnico della casa costruttrice della caldaia (la data indicata viene individuata come data di "fine lavori");
- Copia del frontespizio e Paragrafo 4 (Generatori) del vecchio libretto di impianto (nel caso di sostituzione dello stesso) o copia del documento /rapporto annuale di controllo per i dati della vecchia caldaia e copia del frontespizio e Paragrafo 4 (Generatori) del nuovo libretto di impianto per poter desumerne i dati di potenza utile nominale e di rendimento;
- Scheda tecnica del nuovo impianto;

Documenti specifici / Informazioni per pompe di calore per climatizzazione:

- Dichiarazione di conformità e di installazione a regola d'arte rilasciata dal tecnico che ha provveduto alla realizzazione dell'impianto (la data indicata viene individuata come data di "inizio lavori" e data "fine lavori");
- Scheda tecnica del nuovo impianto;
- Indicazione della superficie climatizzata (in Mq.) – E' sufficiente indicare la metratura degli spazi oggetto della climatizzazione prendendone direttamente le misure);

Documenti specifici per tutti gli altri impianti tecnologici:

- Dichiarazione di conformità e di installazione a regola d'arte rilasciata dal tecnico che ha provveduto alla realizzazione dell'impianto (la data indicata viene individuata come data di "inizio lavori" e data "fine lavori");
- Scheda tecnica del nuovo impianto;

Documenti specifici per elettrodomestici:

- Scheda tecnica del singolo elettrodomestico;
- Targhetta energetica del singolo elettrodomestico indicante la classe energetica dello stesso (A, B, C, D, ecc.);

Documenti specifici / Informazioni per schermature solari – chiusure oscuranti:

- Scheda tecnica del prodotto (tenda / tenda da sole / tapparella o persiana / veneziane / zanzariera, ecc);
- Documentazione relativa all'impianto di riscaldamento da cui desumerne i dati di potenza utile nominale e di rendimento (nel caso di impianto centralizzato i dati vanno richiesti all'Amministratore Condominiale mentre nel caso di impianto autonomo possono essere desunti dal libretto di impianto o dal documento /rapporto annuale di controllo);
- Informazione sulla tipologia della schermatura (interna / esterna);
- Misure complete delle superfici finestrate protette;
- Misure dei soli vetri dei corrispondenti serramenti;
- Esposizione della schermatura (Est , Sud-Est, Sud, Sud-Ovest, Ovest);
- Nel caso di presenza dell'impianto di climatizzazione va allegata la Scheda tecnica dell'impianto installato;

N.B. Per tutti gli interventi Ecobonus, nel caso di Cessione del Credito o di Sconto in fattura, alla documentazione sopra indicata, va allegata anche copia della comunicazione fatta all'Agenzia delle Entrate e della corrispondente ricevuta di invio telematico;

N.B. Per tutti gli interventi Ecobonus deve essere presente o una dichiarazione di asseverazione redatta da un tecnico abilitato oppure una dichiarazione redatta dal fornitore che attesti la congruità dell'importo fatturato rispetto ai parametri indicati nell'allegato A del decreto Ministero Transizione Ecologica del 14 febbraio 2022 (Decreto Requisiti);

N.B. Si ricorda che la comunicazione ENEA va predisposta **entro 90 gg. dalla conclusione dei lavori** (quindi non dalla data fattura, dalla data del bonifico, ecc.)

-
- Il servizio di predisposizione delle comunicazioni ENEA viene svolto operativamente solo c/o gli uffici di Via Corsica 181 e non c/o le Sedi Zonali di CAF e Patronato;
 - Tutta la documentazione necessaria, come sopra citata, può però essere inviata direttamente anche semplicemente a mezzo mail all'indirizzo aseb@aclibresciane.it e, se risulta completa, può essere perfezionato l'invio della comunicazione;
 - Tutte le informazioni ulteriormente necessarie possono essere raccolte telefonando, in orario d'ufficio al numero 030/2294014;
 - Il servizio è a pagamento ad un costo di **€ 100,00, IVA compresa**;