



ACLI Service Brescia Srl
Via Spalto San Marco 37/bis
25121 Brescia

Prenotazioni tel. 030.2409883
Informazioni tel. 030.2409884
lun-ven 8.00-18.00; sab 8.00-13.00
caf@aclibresciane.it

CESSIONE DEL CREDITO – SCONTO IN FATTURA

Elenco documenti (Versione 1.2021)

- 1. DOCUMENTI D'IDENTITÀ'**
 - Carta d'identità e codice fiscale
- 2. DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALL'IMMOBILE**
 - Visura catastale o domanda di accatastamento
- 3. DOCUMENTAZIONE ATTESTANTE IL POSSESSO O LA DISPONIBILITÀ' DELL'IMMOBILE**
 - Atto di acquisto o certificato catastale
 - Contratto di locazione registrato e consenso all'esecuzione dei lavori da parte del proprietario
 - Contratto di comodato registrato e consenso all'esecuzione dei lavori da parte del proprietario
 - Certificato dello stato di famiglia o autocertificazione (se familiare convivente)
 - Copia verbale CDA di accettazione della domanda di assegnazione (socio cooperativa indivisa)
 - Copia preliminare di acquisto con immissione in possesso
 - Copia atto di cessione dell'immobile con previsione di mantenimento del diritto di detrazione in capo al cedente
 - Copia successione e autocertificazione attestante la disponibilità e detenzione materiale e diretta dell'immobile (erede)
- 4. PARTI COMUNI (CONDOMINIO)**
 - Copia della delibera assembleare e della tabella millesimale di ripartizione delle spese o certificazione dell'amministratore del condominio
- 5. PARTI COMUNI (CONDOMINIO MINIMO)**
 - Delibera assembleare dei condòmini
 - Autocertificazione attestante la natura dei lavori eseguiti e i dati catastali delle unità immobiliari facenti parte del condominio
- 6. ABILITAZIONI AMMINISTRATIVE**
 - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (CILA) con ricevuta di deposito
 - Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) con ricevuta di deposito
 - Permesso di costruire o DIA con ricevuta di deposito
 - Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà resa dal contribuente in cui sia indicata la data di inizio dei lavori ed attestata la circostanza che gli interventi posti in essere rientrano tra quelli agevolabili e che i medesimi non necessitano di alcun titolo abilitativo ai sensi della normativa vigente
 - Ricevuta di spedizione della comunicazione preventiva inizio lavori all' ASL di competenza, se prevista
- 7. DOCUMENTI DI SPESA E RELATIVI PAGAMENTI**
 - Fatture e relativi bonifici
 - Oneri di urbanizzazione e imposta di bollo
- 8. CERTIFICAZIONI**
 - ENEA ECOBONUS e email di chiusura con indicato CPID
 - ENEA BONUS CASA e email di chiusura con indicato CPID
 - Dichiarazione di conformità dell'impianto a regola d'arte
 - Asseverazione del tecnico abilitato (nei casi in cui è richiesta)
 - Dichiarazione del produttore o scheda tecnica
 - Asseverazione della congruità delle spese
 - Certificato di destinazione urbanistica (CDU)
- 9. CONTRATTO DI CESSIONE/SCONTO IN FATTURA**
 - Consenso alla cessione del credito o sconto in fattura da parte del cessionario/fornitore

Acli Service Brescia srl

Via Spalto San Marco 37/bis – 25121 Brescia (BS)
tel. 030 2409884 – fax 030 2409848 – brescia@acliservice.acli.it
C.F. e P.I. 03586240172
CCIAA Brescia 0423874 – Capitale € 10.200,00 i.v.
Convenzionata Caf Acli srl, Centro Assistenza Fiscale Acli – Albo Caf 00035



CAF ACLI _ I NOSTRI SERVIZI

Modello 730	Superbonus 110% (sconto/cessione)
Modello REDDITI	Successioni e riunioni di usufrutto
Pagamento F24	Contratti di locazione e comodato
Calcolo IMU	ISEE/ISEE Corrente
Modello RED/INVCIV	ISEE Minori/Università/Socio Sanitario Disabili

CAF ACLI _ I NOSTRI STUDI

BRESCIA (sede provinciale)

BRESCIA
BRESCIA
BRENO
CASTENEDOLO
CHIARI
DARFO BOARIO TERME
DESENZANO DEL GARDA
EDOLO
GUSSAGO
ISEO
LENO
MANERBIO
MONTICHIARI
NAVE
ORZINUOVI
QUINZANO D'OGLIO
REZZATO
ROVATO
SALO'
SAREZZO
TRAVAGLIATO
VOBARNO

Via Spalto San Marco 37/bis

Via Branze 22 (Nuova apertura 2023)  Europa
Via Corsica 165
Piazza Alpini 4
Via XV Giugno 10
Piazza XXVIII Maggio 1
Viale Ospedale 31
Rivoltella – Via G. Di Vittorio 43
Via Sala 40
Via Martiri della Libertà 7
Via Martiri della Libertà 6/F
Via Collegio 3
Via San Martino 7
Via Trieste 77/M
Via Paolo VI 12
Via Palestro 28
Vicolo Quartieri 4
Via Leonardo da Vinci 68/A – Policentro Cristallo
Via Castello 21
Largo Dante Alighieri 18
Via Repubblica 79
Via Roma 43
Via Castegnino 18/C

OLTRE 100 RECAPITI in provincia.

www.aclibresciane.it



@cafaclibrescia

myCAF

Sul sito www.mycaf.it elaborazione online di ISEE, 730, Modello Redditi e calcolo dell'IMU

Per **informazioni** tel. **030.2409884**

Per **appuntamento** tel. **030.2409883**

Servizio di prenotazione automatica,
24 ore su 24, 7 giorni su 7